

TMMOB İNŞAAT MÜHENDİSLERİ ODASI

ŞANTIYE ŞEFLİĞİ DURUM RAPORU



TMMOB
İnşaat Mühendisleri Odası
www.imo.org.tr

11.01.2021

Bu rapor, TMMOB İnşaat Mühendisleri Odası adına İMO Ankara Şubesi tarafından hazırlanmıştır.

Açıklama

Bu çalışma ile idarelerce düzenlenen yapı ruhsatlarındaki şantiye şefi verileri incelenerek, şantiye şefi görevlendirmelerinin Şantiye Şefleri Hakkındaki Yönetmelik hükümlerine göre yapılip yapılmadığı, söz konusu yönetmeliğin şantiye şefi ve sorumluluğu tanımlarının inşaat teknolojisi ve yapım dinamikleri açısından çağımız gerekliliklerini karşılayıp karşılamadığı tespit edilmeye çalışılmıştır.

Bu kapsamda, İnşaat Mühendisleri Odasının çalışma alanında bulunan 81 ildeki idarelerce 1 Ocak 2020 ile 25 Aralık 2020 tarihleri arasında düzenlenen ve IMOP sistemine aktarılan yapı ruhsatı verileri karşılaştırmalı olarak aşağıda listelenmiş olan tablolarda gösterilmiştir.

| UNVANI | Sayısı | Oran (%) |
|---|--------------|--------------|
| ELEKTRİK ELEKTRONİK MÜHENDİSİ/ ELEKTRİK MÜHENDİSİ | 3841 | 4,0 |
| İNŞAAT MÜHENDİSİ | 44037 | 45,8 |
| MAKİNE MÜHENDİSİ | 7501 | 7,8 |
| MİMAR | 23593 | 24,5 |
| TEKNİKER/TEKNİSYEN/TEKNİK ÖĞRETMEN | 12174 | 12,7 |
| UNVANI TESPİT EDİLEMİYEN | 5023 | 5,2 |
| Genel Toplam | 96169 | 100,0 |

Tablo 1 Unvana Göre Yapı Ruhsatı Sayıları*

*1 Ocak 2020 ile 25 Aralık 2020 tarihleri arasında ülke çapındaki idarelerce düzenlenen yapı ruhsatı sayıdır. İsim değişikliği ruhsatları dahil değildir

2020 yılına ait yapı ruhsatı verilerinde; toplam ruhsatlar içerisindeki üyelerimizin üstlendikleri şantiye şefliği oranının %45,8 olduğu tespit edilmiştir.

| UNVANI | Kişi Sayısı | Kişi Sayısı Oran (%) | Üye Sayısı** | Üye Sayısı Oran(%) |
|---|--------------|----------------------|--------------|--------------------|
| ELEKTRİK ELEKTRONİK MÜHENDİSİ/ ELEKTRİK MÜHENDİSİ | 2088 | 4,3 | 64557 | 3,23 |
| İNŞAAT MÜHENDİSİ | 22054 | 44,9 | 123907 | 17,80 |
| MAKİNE MÜHENDİSİ | 4144 | 8,4 | 114700 | 3,61 |
| MİMAR | 11865 | 24,2 | 61507 | 19,29 |
| TEKNİKER/TEKNİSYEN/TEKNİK ÖĞRETMEN | 5922 | 12,1 | | |
| UNVANI TESPİT EDİLEMİYEN | 3051 | 6,2 | | |
| Genel Toplam | 49124 | 100,0 | | 43,94 |

Tablo 2 Yapı Ruhsatlarında Kayıtlı Şantiye Şefi Sayıları*

*1 Ocak 2020 ile 25 Aralık 2020 tarihleri arasında ülke çapındaki idarelerce düzenlenen yapı ruhsatlarındaki meslek gruplarının sayıdır. İsim değişikliği ruhsatları dahil değildir

** 2019 sonu itibarıyla tüm üyelerin sayıdır

Bu tablo, şantiye şefinin üstlendiği toplam iş sayısı dikkate alınmadan kaç farklı meslek mensubunun görevi üstlendiğini tespit etmek amacıyla elde edilmiştir. Şantiye şefliği görevini üstlenen üye sayılarının toplam üye sayıları içerisindeki oranı incelendiğinde inşaat mühendisi ve mimarlar verilerinin yakın olduğu tespit edilmiştir.

| İL | Elektrik/Elektrik-Elektronik Mühendisi | İnşaat Mühendisi | Makina Mühendisi | Mimar | Tekniker/Teknisyen/Teknik Öğretmen | Ünvanı Tespit Edilemeyen | Genel Toplam |
|---------------|--|------------------|------------------|-------|------------------------------------|--------------------------|--------------|
| ADANA | 59 | 593 | 136 | 246 | 367 | 49 | 1450 |
| ADİYAMAN | 56 | 258 | 79 | 104 | 94 | 30 | 621 |
| KAHRAMANMARAŞ | 46 | 434 | 81 | 281 | 319 | 44 | 1205 |
| NİĞDE | 22 | 456 | 37 | 84 | 644 | 446 | 1689 |
| OSMANİYE | 34 | 154 | 36 | 94 | 120 | 28 | 466 |
| ANKARA | 47 | 1796 | 58 | 698 | 195 | 98 | 2892 |
| BARTIN | 17 | 76 | 9 | 42 | 4 | 15 | 163 |
| BOLU | 37 | 298 | 124 | 140 | 23 | 28 | 650 |
| ÇANKIRI | 0 | 120 | 7 | 81 | 62 | 23 | 293 |
| ÇORUM | 6 | 533 | 3 | 305 | 218 | 51 | 1116 |
| KARABÜK | 2 | 149 | 11 | 105 | 2 | 8 | 277 |
| KASTAMONU | 25 | 213 | 36 | 84 | 60 | 33 | 451 |
| KAYSERİ | 3 | 891 | | 528 | 102 | 47 | 1571 |
| KIRIKKALE | 53 | 267 | 16 | 126 | 177 | 33 | 672 |
| KIRŞEHİR | 43 | 150 | 55 | 125 | 115 | 40 | 528 |
| NEVŞEHİR | 27 | 357 | 77 | 174 | 73 | 110 | 818 |
| SİVAS | 36 | 291 | 40 | 159 | 62 | 14 | 602 |
| YOZGAT | 41 | 288 | 55 | 117 | 103 | 60 | 664 |
| ZONGULDAK | 16 | 235 | 37 | 82 | 28 | 11 | 409 |
| ANTALYA | 192 | 1609 | 161 | 1386 | 293 | 67 | 3708 |
| BURDUR | 13 | 202 | 25 | 125 | 69 | 25 | 459 |
| ISPARTA | 11 | 300 | 26 | 135 | 159 | 67 | 698 |
| AYDIN | 33 | 1236 | 60 | 664 | 251 | 47 | 2291 |
| BALIKESİR | 11 | 1402 | 11 | 736 | 330 | 168 | 2658 |
| BİLECİK | 34 | 123 | 77 | 92 | 86 | 11 | 423 |
| BURSA | 162 | 1394 | 503 | 952 | 337 | 52 | 3400 |
| KÜTAHYA | 30 | 380 | 87 | 186 | 89 | 52 | 824 |
| YALOVA | 5 | 477 | 5 | 202 | 63 | 31 | 783 |
| ÇANAKKALE | 23 | 461 | 76 | 240 | 268 | 46 | 1114 |
| DENİZLİ | 138 | 933 | 236 | 525 | 247 | 39 | 2118 |
| BATMAN | 27 | 486 | 13 | 513 | | 9 | 1048 |
| BİNGÖL | 14 | 184 | 17 | 19 | 3 | 18 | 255 |
| DİYARBAKIR | 2 | 250 | | 156 | | 34 | 442 |
| ELAZIĞ | 5 | 552 | 5 | 69 | 52 | 131 | 814 |
| MALATYA | 25 | 464 | 30 | 159 | 77 | 72 | 827 |
| MARDİN | 43 | 1050 | 27 | 278 | 60 | 26 | 1484 |
| ŞANLIURFA | 70 | 385 | 63 | 413 | 82 | 25 | 1038 |
| TUNCELİ | | 89 | 2 | 18 | 36 | 8 | 153 |
| BAYBURT | 8 | 129 | 10 | 34 | 2 | 8 | 191 |
| ERZİNCAN | 25 | 239 | 39 | 73 | 139 | 48 | 563 |
| ERZURUM | 27 | 431 | 27 | 62 | 15 | 46 | 608 |
| İĞDIR | 12 | 35 | 14 | 34 | 25 | 14 | 134 |
| KARS | 37 | 97 | 27 | 68 | 10 | 4 | 243 |
| ESKİŞEHİR | 71 | 655 | 337 | 274 | 260 | 35 | 1632 |
| GAZİANTEP | 49 | 912 | 66 | 393 | 8 | 10 | 1438 |
| KİLİS | | 119 | 2 | 68 | 14 | | 203 |
| HATAY | 131 | 641 | 167 | 343 | 180 | 23 | 1485 |
| İSTANBUL | 219 | 3575 | 664 | 2067 | 313 | 211 | 7049 |
| İZMİR | 236 | 2790 | 496 | 1768 | 357 | 298 | 5945 |
| KOCAELİ | 204 | 1767 | 633 | 750 | 899 | 56 | 4309 |
| AKSARAY | 86 | 329 | 103 | 278 | 131 | 147 | 1074 |
| KARAMAN | 4 | 334 | 11 | 178 | 116 | 88 | 731 |
| KONYA | 161 | 1564 | 285 | 864 | 417 | 155 | 3446 |
| MANİSA | 66 | 932 | 99 | 567 | 260 | 52 | 1976 |
| ARDAHAN | 9 | 86 | 12 | 8 | 9 | 3 | 127 |
| SİİRT | | 89 | 2 | 32 | 3 | 6 | 132 |
| ŞIRNAK | 2 | 159 | 10 | 99 | 46 | 34 | 350 |

| | | | | | | | |
|---------------------|-------------|--------------|-------------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| MERSİN | 118 | 886 | 382 | 485 | 357 | 68 | 2296 |
| MUĞLA | 207 | 1409 | 157 | 1024 | 328 | 88 | 3213 |
| DÜZCE | 61 | 343 | 119 | 165 | 95 | 12 | 795 |
| SAKARYA | 144 | 861 | 421 | 295 | 453 | 242 | 2416 |
| AMASYA | 4 | 219 | 29 | 128 | 84 | 24 | 488 |
| ORDU | 30 | 328 | 102 | 162 | 261 | 30 | 913 |
| SAMSUN | 89 | 729 | 233 | 401 | 297 | 53 | 1802 |
| SİNOP | 13 | 224 | 30 | 89 | 84 | 22 | 462 |
| TOKAT | 49 | 342 | 64 | 146 | 165 | 106 | 872 |
| EDİRNE | 25 | 212 | 78 | 168 | 112 | 44 | 639 |
| KIRKLARELİ | 50 | 201 | 89 | 109 | 206 | 53 | 708 |
| TEKİRDAĞ | 84 | 851 | 170 | 449 | 226 | 244 | 2024 |
| ARTVİN | 2 | 61 | 11 | 22 | 5 | 17 | 118 |
| GİRESUN | 15 | 309 | 33 | 165 | 73 | 197 | 792 |
| GÜMÜŞHANE | 4 | 108 | | 50 | 30 | 34 | 226 |
| RİZE | 2 | 99 | 6 | 36 | 4 | 22 | 169 |
| TRABZON | 17 | 616 | 35 | 266 | 93 | 114 | 1141 |
| AFYONKARAHİSAR | 81 | 557 | 66 | 251 | 635 | 69 | 1659 |
| UŞAK | 43 | 489 | 91 | 304 | 104 | 23 | 1054 |
| AĞRI | 20 | 127 | 23 | 92 | 16 | 72 | 350 |
| BİTLİS | 26 | 206 | 35 | 153 | 17 | 40 | 477 |
| HAKKARİ | | 96 | 2 | 27 | 6 | 22 | 153 |
| MUŞ | 2 | 96 | | 22 | 46 | 79 | 245 |
| VAN | | 249 | | 181 | 3 | 14 | 447 |
| Genel Toplam | 3841 | 44037 | 7501 | 23593 | 12174 | 5023 | 96169 |

Tablo 3 illere Göre Yapı Ruhsatı Sayıları*

*1 Ocak 2020 ile 25 Aralık 2020 tarihleri arasında illere göre düzenlenen yapı ruhsatlarındaki meslek gruplarının sayıdır. İsim değişikliği ruhsatları dâhil değildir.

| YAPI RUHSATININ TÜRÜ | Elektrik/El ektrik-Elektronik Mühendisi | İnşaat Mühendisi | Makina Mühendisi | Mimar | Tekniker/Teknisyen/ Teknik Öğretmen | Ünvanı Tespit Edilemeyen | Genel Toplam |
|-------------------------------------|---|------------------|------------------|--------------|-------------------------------------|--------------------------|--------------|
| Bahçe duvarı | 2 | 17 | 4 | 5 | 5 | | 33 |
| Diğer (775 Sayılı Gecekondu Kanunu) | | 171 | | 43 | 18 | | 232 |
| Diğer (İksa) | 2 | 195 | 10 | 47 | 10 | 7 | 271 |
| Diğer (Kaçak Yapı) | 31 | 193 | 30 | 108 | 64 | 18 | 444 |
| Dolgu | | 2 | | | | 1 | 3 |
| Ek bina | 14 | 255 | 20 | 108 | 27 | 24 | 448 |
| Elektrik tesisatı | 2 | 4 | 4 | | | | 10 |
| Fosseptik | 4 | 53 | 4 | 32 | 26 | 2 | 121 |
| Geçici | 5 | 66 | 6 | 21 | 25 | 21 | 144 |
| Güçlendirme | 1 | 49 | 3 | 13 | 1 | 7 | 74 |
| İlave | 12 | 179 | 14 | 89 | 24 | 40 | 358 |
| İstinat duvarı | 105 | 1623 | 319 | 951 | 255 | 54 | 3307 |
| Kat ilavesi | 54 | 424 | 101 | 214 | 204 | 90 | 1087 |
| Kullanım değişikimi | 4 | 93 | 23 | 47 | 20 | 18 | 205 |
| Mekanik tesisat | 2 | 55 | 14 | 35 | 2 | 2 | 110 |
| Restorasyon | 6 | 96 | 6 | 110 | 2 | 39 | 259 |
| Tadilat | 748 | 8593 | 1601 | 4623 | 858 | 564 | 16987 |
| Yeni yapı | 2676 | 30267 | 5064 | 16347 | 10240 | 3881 | 68475 |
| Yeniden | 106 | 1082 | 169 | 479 | 253 | 163 | 2252 |
| Yenileme | 67 | 620 | 109 | 321 | 140 | 92 | 1349 |
| Genel Toplam | 3841 | 44037 | 7501 | 23593 | 12174 | 5023 | 96169 |

Tablo 4 Türüne Göre Yapı Ruhsatı Sayıları*

*1 Ocak 2020 ile 25 Aralık 2020 tarihleri arasında ülke çapındaki idarelerce düzenlenen yapı ruhsatlarının türüne göre sayıdır. İsim değişikliği ruhsatları dâhil değildir.

Bu tablo ile;

- İksa ruhsatlarında inşaat mühendisleri yerine tüm meslek gruplarının görevlendirildiği,
- Güçlendirme ruhsatlarında inşaat mühendisleri yerine tüm meslek gruplarının görevlendirildiği,
- Kullanım değişimi ruhsatlarında inşaat mühendisleri yerine tüm meslek gruplarının görevlendirildiği,
- Mekanik tesisat ruhsatlarında makine mühendisi yerine tüm meslek gruplarının görevlendirildiği,
- Restorasyon ruhsatlarında mimarların yerine tüm meslek gruplarının görevlendirildiği,
- Bina türü inşaatlarında ise tüm meslek mensuplarının görevlendirildiği görülmektedir.

Ayrıca, “yeni yapı” ruhsatlarının toplam yapı ruhsatları içerisindeki oranı **%71** civarındadır.

| KAT SAYISI | Elektrik Elektrik- Elektronik Mühendisi | İnşaat Mühendisi | Makina Mühendisi | Mimar | Tekniker Teknisyen Teknik Öğretmen | Ünvanı Tespit Edilemeyen | Genel Toplam |
|------------|--|---------------------|---------------------|-------|---|--------------------------------|-----------------|
| 1 | 797 | 10079 | 1251 | 4650 | 3992 | 1604 | 22373 |
| 2 | 815 | 8747 | 1505 | 4707 | 4017 | 1694 | 21485 |
| 3 | 592 | 6012 | 1125 | 3572 | 1932 | 615 | 13848 |
| 4 | 406 | 4034 | 972 | 2252 | 1129 | 319 | 9112 |
| 5 | 431 | 4572 | 969 | 2622 | 861 | 270 | 9725 |
| 6 | 331 | 3773 | 743 | 2155 | 1 | 175 | 7178 |
| 7 | 154 | 1720 | 288 | 1034 | | 114 | 3310 |
| 8 | 53 | 745 | 87 | 402 | | 48 | 1335 |
| 9 | 50 | 628 | 61 | 293 | | 27 | 1059 |
| 10 | 40 | 443 | 47 | 243 | | 13 | 786 |
| 11 | 22 | 311 | 34 | 170 | | 23 | 560 |
| 12 | 14 | 207 | 20 | 99 | | 17 | 357 |
| 13 | 7 | 211 | 17 | 109 | | 13 | 357 |
| 14 | 6 | 169 | 20 | 72 | | 6 | 273 |
| 15 | 5 | 132 | 10 | 54 | | 3 | 204 |
| 16 | 1 | 134 | 10 | 62 | | 8 | 215 |
| 17 | 3 | 70 | 6 | 32 | | 3 | 114 |
| 18 | 3 | 27 | 5 | 12 | | | 47 |
| 19 | | 25 | 3 | 6 | | | 34 |
| 20 | | 20 | 1 | 4 | | | 25 |
| 21 | | 20 | | 5 | | | 25 |
| 22 | 2 | 10 | 1 | 3 | | | 16 |
| 23 | | 7 | | 1 | | | 8 |
| 24 | | 10 | 1 | 4 | | | 15 |
| 25 | | 7 | | 3 | | 1 | 11 |
| 26 | | 5 | | 2 | | | 7 |
| 27 | | 4 | | 3 | | | 7 |
| 28 | | 2 | | 4 | | | 6 |
| 29 | | 4 | | 1 | | | 5 |
| 30 | | 1 | | | | | 1 |
| 31 | | 4 | | | | | 4 |
| 32 | 1 | 3 | | 2 | | 1 | 7 |
| 33 | | 3 | | 2 | | | 5 |
| 34 | | 7 | | | | | 7 |
| 35 | | 1 | | 2 | | | 3 |
| 36 | | 4 | | | | | 4 |
| 37 | | 4 | | | | | 4 |
| 38 | | 3 | | | | | 3 |
| 39 | | 5 | | | | | 5 |
| 40 | | | | 1 | | 1 | 2 |
| 41 | | 1 | | 1 | | | 2 |
| 42 | | 1 | | | | | 1 |
| 61 | | 1 | | | | | 1 |
| 63 | | 1 | | | | | 1 |
| 67 | | | | | | 1 | 1 |

| | | | | | | | |
|---------------------|-------------|--------------|-------------|--------------|--------------|-------------|--------------|
| Katsız yapılar | 108 | 1870 | 325 | 1009 | 242 | 67 | 3621 |
| Genel Toplam | 3841 | 44037 | 7501 | 23593 | 12174 | 5023 | 96169 |

Tablo 5 Kat Sayılarına Göre Yapı Ruhsatı Sayıları*

*1 Ocak 2020 ile 25 Aralık 2020 tarihleri arasında ülke çapındaki idarelerce düzenlenen yapı ruhsatlarındaki kat sayılarının unvana göre dağılımıdır. Diğer (775 Sayılı Gecekondu Kanunu), Diğer (Kaçak Yapı), Ek bina, İlave, Yeni yapı, Yeniden, Yenileme ruhsatlarının verisidir.

Bu tablo ile; inşaat mühendislerinin 63 katlı, mimarların 41 katlı, makina mühendislerinin 24 katlı, elektrik-elektronik mühendislerinin 32 katlı, tekniker/teknisyen/teknik öğretmenlerin 6 katlı yapılara kadar şantiye şefliği görevini üstlendikleri görülmektedir.

Ayrıca, kat sayısı "1 ve 2 olan" yapıların toplam yapı ruhsatları içerisindeki oranı %45 civarındadır.

| KAT SAYISI | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6-9 | 10-19 | 20+ | Genel Toplam |
|---------------------|--------------|--------------|--------------|-------------|-------------|--------------|-------------|------------|--------------|
| ADANA | 1689 | 1695 | 466 | 235 | 233 | 668 | 348 | 15 | 5349 |
| ANKARA | 3133 | 2399 | 1567 | 674 | 1014 | 1502 | 516 | 49 | 10854 |
| ANTALYA | 971 | 1277 | 786 | 532 | 430 | 439 | 42 | 0 | 4477 |
| AYDIN | 333 | 715 | 397 | 257 | 178 | 199 | 16 | 0 | 2095 |
| BALIKESİR | 446 | 833 | 487 | 426 | 282 | 167 | 11 | 0 | 2652 |
| BURSA | 1094 | 712 | 1266 | 770 | 624 | 440 | 57 | 3 | 4966 |
| ÇANAKKALE | 249 | 333 | 195 | 112 | 107 | 109 | 2 | 0 | 1107 |
| DENİZLİ | 589 | 455 | 439 | 275 | 143 | 133 | 6 | 0 | 2040 |
| DİYARBAKIR | 2673 | 664 | 347 | 331 | 499 | 1086 | 376 | 7 | 5983 |
| ERZURUM | 441 | 282 | 134 | 301 | 202 | 352 | 18 | 0 | 1730 |
| ESKİŞEHİR | 455 | 208 | 178 | 539 | 170 | 60 | 4 | 0 | 1614 |
| GAZİANTEP | 282 | 250 | 160 | 81 | 144 | 457 | 144 | 1 | 1519 |
| HATAY | 153 | 253 | 264 | 211 | 212 | 335 | 34 | 0 | 1462 |
| İSTANBUL | 294 | 555 | 563 | 555 | 1835 | 2376 | 547 | 81 | 6806 |
| İZMİR | 794 | 1613 | 1124 | 728 | 602 | 690 | 117 | 11 | 5679 |
| KOCAELİ | 1147 | 713 | 838 | 660 | 315 | 140 | 12 | 1 | 3826 |
| KONYA | 2201 | 1067 | 578 | 315 | 425 | 586 | 77 | 1 | 5250 |
| MANİSA | 470 | 426 | 275 | 288 | 327 | 156 | 13 | 0 | 1955 |
| MERKEZ | 147 | 125 | 69 | 24 | 29 | 166 | 48 | 0 | 608 |
| MERSİN | 443 | 846 | 234 | 135 | 169 | 213 | 101 | 6 | 2147 |
| MUĞLA | 566 | 1306 | 765 | 165 | 39 | 33 | 0 | 0 | 2874 |
| SAKARYA | 626 | 1134 | 934 | 248 | 153 | 27 | 4 | 0 | 3126 |
| SAMSUN | 744 | 1051 | 488 | 472 | 656 | 828 | 118 | 1 | 4358 |
| TEKİRDAĞ | 846 | 984 | 394 | 308 | 393 | 338 | 47 | 0 | 3310 |
| TRABZON | 249 | 522 | 381 | 193 | 229 | 579 | 69 | 0 | 2386 |
| UŞAK | 892 | 787 | 384 | 189 | 194 | 216 | 45 | 0 | 2707 |
| VAN | 446 | 280 | 135 | 88 | 121 | 587 | 11 | 0 | 1668 |
| Genel Toplam | 22373 | 21485 | 13848 | 9112 | 9725 | 12882 | 2947 | 177 | 92548 |

Tablo 6 Kat Sayılarına Göre Yapı Ruhsatı Sayılarının Şube Dağılımı*

*1 Ocak 2020 ile 25 Aralık 2020 tarihleri arasında ülke çapındaki idarelerce düzenlenen yapı ruhsatlarındaki kat sayılarının şubelere göre dağılımıdır. İsim değişikliği ruhsatları dahil değildir.

| TAŞIYICI SİSTEM | Elektrik/Elektrik-Elektronik Mühendisi | İnşaat Mühendisi | Makina Mühendisi | Mimar | Tekniker Teknisyen Teknik Öğretmen | Ünvanı Tespit Edilemeyen | Genel Toplam |
|--|--|------------------|------------------|--------------|------------------------------------|--------------------------|--------------|
| Diğer | 31 | 691 | 77 | 215 | 88 | 58 | 1160 |
| İskelet(Karkas) | 41 | 669 | 111 | 273 | 412 | 236 | 1742 |
| İskelet(Karkas) --> Ahşap | 7 | 110 | 13 | 80 | 40 | 15 | 265 |
| İskelet(Karkas) --> Betonarme | 392 | 4690 | 734 | 2171 | 1844 | 722 | 10553 |
| İskelet(Karkas) --> Betonarme --> Çerçevesi + Perdeli Sistem | 1021 | 11583 | 1934 | 6364 | 1408 | 666 | 22976 |
| İskelet(Karkas) --> Betonarme --> Çerçevesi Sistem | 1736 | 19139 | 3550 | 11016 | 6011 | 2354 | 43806 |
| İskelet(Karkas) --> Betonarme --> Perdeli Sistem | 144 | 1902 | 289 | 1078 | 275 | 102 | 3790 |
| İskelet(Karkas) --> Çelik | 140 | 1324 | 254 | 602 | 340 | 213 | 2873 |
| Karma | 34 | 800 | 95 | 308 | 130 | 43 | 1410 |
| Prefabrik | 149 | 1858 | 217 | 855 | 466 | 280 | 3825 |
| Yarı Prefabrik | 4 | 95 | 5 | 40 | 15 | 9 | 168 |
| Yığma(Kagir) | 131 | 1027 | 206 | 521 | 1135 | 316 | 3336 |
| Yok | 1 | 42 | 4 | 21 | 5 | 3 | 76 |
| (boş) | 10 | 107 | 12 | 49 | 5 | 6 | 189 |
| Genel Toplam | 3841 | 44037 | 7501 | 23593 | 12174 | 5023 | 96169 |

Tablo 7 Taşıyıcı Sistemin Türüne Göre Sayılar*

*1 Ocak 2020 ile 25 Aralık 2020 tarihleri arasında ülke çapındaki idarelerce düzenlenen yapı ruhsatlarının türü sayıdır. İsim değişikliği ruhsatları dahil değildir

Bu tablo ile şantiye şefliğini üstlenebilen meslek mensuplarının tüm taşıyıcı sistem tiplerindeki yapılara ilişkin görev üstlendikleri anlaşılmaktadır.

Betonarme taşıyıcı sisteme sahip yapıların toplam yapı ruhsatları içerisindeki oranı %85 civarındadır. Tüm meslek gruplarının en fazla Betonarme-Çerçevesi Sistem türündeki yapıların şantiye şefliğini üstlendikleri anlaşılmaktadır.

| YAPI SINIFI | Elektrik/Elektrik-Elektronik Mühendisi | İnşaat Mühendisi | Makina Mühendisi | Mimar | Tekniker Teknisyen Teknik Öğretmen | Ünvanı Tespit Edilemeyen | Genel Toplam |
|---------------------|--|------------------|------------------|--------------|------------------------------------|--------------------------|--------------|
| I. SINIF | 70 | 849 | 121 | 480 | 218 | 115 | 1853 |
| A | 44 | 375 | 76 | 216 | 112 | 70 | 893 |
| B | 26 | 472 | 44 | 264 | 106 | 45 | 957 |
| D | | 2 | 1 | | | | 3 |
| II. SINIF | 390 | 6536 | 781 | 2767 | 875 | 602 | 11951 |
| A | 129 | 2121 | 350 | 1131 | 281 | 76 | 4088 |
| B | 130 | 1532 | 204 | 592 | 443 | 289 | 3190 |
| C | 131 | 2882 | 227 | 1044 | 151 | 237 | 4672 |
| D | | 1 | | | | | 1 |
| III. SINIF | 2732 | 27995 | 5545 | 15347 | 11077 | 3796 | 66492 |
| A | 1239 | 12654 | 2158 | 6827 | 8180 | 2476 | 33534 |
| B | 1492 | 15336 | 3385 | 8518 | 2895 | 1318 | 32944 |
| C | 1 | 5 | 2 | 1 | 1 | | 10 |
| D | | | | 1 | 1 | 2 | 4 |
| IV. SINIF | 601 | 7936 | 1024 | 4645 | 4 | 422 | 14632 |
| A | 190 | 2670 | 279 | 1280 | | 184 | 4603 |
| B | 350 | 3849 | 624 | 2647 | 4 | 154 | 7628 |
| C | 61 | 1411 | 121 | 714 | | 84 | 2391 |
| D | | 6 | | 4 | | | 10 |
| V. SINIF | 48 | 721 | 30 | 354 | | 88 | 1241 |
| A | 37 | 435 | 15 | 143 | | 22 | 652 |
| B | 4 | 91 | 2 | 33 | | 9 | 139 |
| C | | 47 | | 21 | | 3 | 71 |
| D | 7 | 148 | 13 | 157 | | 54 | 379 |
| Genel Toplam | 3841 | 44037 | 7501 | 23593 | 12174 | 5023 | 96169 |

Tablo 8 Yapı Sınıfı Grubuna Göre Yapı Ruhsatı Sayıları*

*1 Ocak 2020 ile 25 Aralık 2020 tarihleri arasında ülke çapındaki idarelerce düzenlenen yapı ruhsatlarında yapı sınıfı dağılımı verileridir. İsim değişikliği ruhsatları dahil değildir

Bu tablo ile; tekniker/teknisyen/teknik öğretmenlerin 4. Sınıf yapılara kadar, diğer meslek mensuplarının ise tüm yapı sınıfı gruplarında şantiye şefliği görevini üstlendikleri anlaşılmaktadır.

Ayrıca, "III. Sınıf "yapı grubunun toplam yapı ruhsatı içerisindeki oranı %69 civarındadır.

Sonuç

Ortaya konulan veriler ile Şantiye Şefleri Hakkında Yönetmelik hükümleri karşılıklı incelenmiştir.

Topraklarının yüzde 93'ü aktif deprem kuşağı üzerinde bulunan Türkiye'de, güvenli yapı üretimi ve deprem nedeniyle oluşacak zararların asgariye indirilebilmesi için şantiye şefliği görevi kritik önemdedir. Yakın tarihimizde yaşanan depremlerin sonuçları bütün kamuoyunun malumudur.

Şantiye şefliği inşaatın her aşamasından ve her biriminden sorumlu olunması ve profesyonelce yapılması gereken ve sürekli şantiye alanında olmanın zorunlu olduğu bir mesleki faaliyettir. Yapı üretim sürecinde bu denli önemli bir görev olan şantiye şefliği konusunda gerek mevzuatta gerekse uygulamada birçok eksiklikler ve yanlışlıklar görülmektedir.

Sorumluluğu bu denli büyük olan bir mesleki faaliyette, bir kişinin aynı anda 30.000 m²'ye kadar 5 farklı yapım işinin şantiye şefliğini üstlenebilmesi mümkün değildir. Birden fazla yapım işi üstlenilmesi nedeniyle şantiye şefliği görevinin fiilen mevzuata ve çağımız gereklerine uygun yerine getirilmediği; dolayısıyla inşaat kalitesinde istenen seviyelere çıkılamadığı, güvensiz ve tekniğine uygunluğu şüpheli binaların inşasının artarak devam etmekte olduğu gün gibi ortadadır.

Raporda açıkça görülebileceği üzere yapı üretim sürecinin yöneticisi pozisyonunda olan şantiye şefliği alanı son derece kontrolsüz ve sorunludur. Mevcut durumda işin niteliği ile hiçbir alakası olmayan meslek gruplarının keyfi olarak şantiye şefliği görevini üstlenebildiği, hatta belirli bir kesimin şantiye şefliği görevini yürütecek meslek grubundan olup olmadığının dahi anlaşılamadığı sonucu can yakıcıdır. Elde edilen verilerden; Şantiye Şefleri Hakkında Yönetmeliğin 6'ncı maddesinin 3'üncü fıkrasında yer alan ve şantiye şefinin görevlendirilmesinde "yapım işinin konusu, niteliği, büyüklüğü ile özel ihtisas gerektirip gerektirmediği ve ilgili imalatların oranının" dikkate alınması gerektiğini bildiren hükmün uygulanmadığı ve şantiye şefliğinin görevlendirilmesinde idarelerin keyfi davrandığı tespit edilmiştir.

Raporda daha ayrıntılı karşılaştırmalı tablolarla görülebileceği gibi 2020 yılına ait yapı ruhsatı verilerine göre, toplam ruhsatlar içerisinde inşaat mühendisi üyelerimizin üstlendikleri şantiye şefliği oranı yüzde 45,8'dir. Oysa, elektrik tesisatı, mekanik tesisat, restorasyon ve elektrik ile mekanik tesisata ilişkin tadilat ruhsatları dışındaki yapı ruhsatlarında şantiye şefi olarak görevlendirilmesi gereken meslek grupları ilgili yönetmelikte tarif edilmektedir.

Şantiye şefinin uygun meslek mensubu olarak görevlendirilmemesinin yanı sıra, şantiye şefliği çalışma alanında; fiili olarak şantiye şefi bulundurmaksızın yapım işinin sürdürülmesi, mühendis asgari ücretinin veya önerilen ücretlerin alınamaması gibi sorunlar da bulunmaktadır.

Söz konusu sorunlardan bir diğeri de yapı ruhsatı düzenleme aşamasında şantiye şeflerinden Oda Kayıt Belgesi alınmayıp taahhütname ile işlem yapılmasıdır. Yapılan araştırmada Odamız üyesi olmadığı halde "inşaat mühendisi" unvanı ile sistemde yer alan şantiye şeflerine rastlanmıştır. Şantiye şeflerinden Oda Kayıt Belgesi alınmasına ilişkin genelge hükmü olmasına rağmen taahhütname ile yürütülen uygulama, gerçeğe aykırı beyanda bulunarak şantiye şefliği üstlenilmesinin önünü açmaktadır.

Yapılması Gereken Düzenleme Önerileri Aşağıda Verilmiştir:

- *İstisnai durumlar dışında, her şantiye şefi sadece bir şantiyede tam zamanlı olarak görevlendirilmelidir.*
- *Şantiye şefliğinin üstlenilmesinde; yapım işinin konusunun, niteliğinin, büyüklüğünün ve ilgili imalatların oranının dikkate alınması, keyfi uygulamaların sonlandırılması için gerekli yasal düzenlemeler yapılmalıdır.*

- Şantiye şefliği sürekli eğitime ve mesleki tecrübeye gereksinim duyan bir görevdir. Bu görevi yerine getirecek kişilerin ilgili meslek odalarınca verilen eğitimlere katılıp belgelendirilmeleri zorunlu tutulmalıdır.
- Gerçeğe aykırı beyanda bulunarak şantiye şefliği üstlenilmesinin önünü geçilmesi için şantiye şeflerinden Oda Kayıt Belgesi istenmelidir.
- Şantiye şefleri TMMOB tarafından belirlenen mühendislik asgari ücretinin altında çalıştırılmamalı, hak ve ücretleri yasal güvenceye alınmalıdır.

Tablolar Listesi

| | |
|---|---|
| Tablo 1 Unvana Göre Yapı Ruhsatı Sayıları* | 1 |
| Tablo 2 Yapı Ruhsatlarında Kayıtlı Şantiye Şefi Sayıları* | 1 |
| Tablo 3 illere Göre Yapı Ruhsatı Sayıları* | 3 |
| Tablo 4 Türüne Göre Yapı Ruhsatı Sayıları* | 3 |
| Tablo 5 Kat Sayılarına Göre Yapı Ruhsatı Sayıları* | 5 |
| Tablo 6 Kat Sayılarına Göre Yapı Ruhsatı Sayılarının Şube Dağılımı* | 5 |
| Tablo 7 Taşıyıcı Sistemin Türüne Göre Sayılar* | 6 |
| Tablo 8 Yapı Sınıfı Grubuna Göre Yapı Ruhsatı Sayıları* | 7 |